



گزارش جلسه شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی استان گیلان

| | | | | |
|-----------------|-------------------------|-------------------|--------------------|-------------------------------------|
| شماره نشست : ۹۵ | تاریخ جلسه : ۱۴۰۳/۰۸/۱۶ | ساعت شروع : ۰۸:۰۰ | ساعت خاتمه : ۱۰:۰۰ | محل نشست: سالن غدیر استانداری گیلان |
|-----------------|-------------------------|-------------------|--------------------|-------------------------------------|

عناوین دستور جلسات

عنوان پیش از دستور:

۱. ارائه گزارش دبیر محترم شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان.

عنوان دستور جلسه:

۱. بررسی مشکلات زیرساختی شهر صنعتی رشت.

۲. استماع نظرات اعضای شورا و بهره مندی از رهنمودهای استاندار محترم جهت بهبود جایگاه جلسات شورای

گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان.



مشروح مذاکرات

نود و پنجمین جلسه شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان گیلان، راس ساعت ۰۸:۰۰ روز چهارشنبه، مورخ ۱۶/۰۸/۱۴۰۳ به ریاست جناب آقای دکتر هادی حق شناس، استاندار محترم گیلان، با نام و یاد خدا و پس از قرائت آیاتی چند از کلام الله مجید، تشکیل گردید.

در آغاز این جلسه جناب آقای قاسم رضائیان، دبیر محترم شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان، ضمن قدردانی از تشکیل و برگزاری جلسه توضیحاتی را در خصوص علل و دلایل برگزاری نامنظم جلسات شورا ارائه نمودند و در نهایت با توجه به جایگاه مهم و تاثیرگذار این شورا پیشنهاد نمودند که جلسات این شورا بر اساس یک تقویم زمانی به صورت منظم برگزار شود و دستگاه ها و نهاد های دولتی نیز در کنار اتاق های بازرگانی، تعاون و اصناف استان در بهبود جایگاه شورای گفتگوی گیلان در کشور مشارکت نمایند.

در ادامه بررسی مشکلات زیرساختی شهر صنعتی رشت در دستور کار شورا قرار گرفت و جناب آقای میر شمس الدین مهدوی، مدیرعامل محترم شهر صنعتی رشت، ضمن اشاره به پیشینه تاریخی موضوع عنوان داشتند شهر صنعتی رشت در سال ۱۳۵۳ در زمینی به مساحت ۲ هزار و ۲۸۸ هکتار تاسیس شد و یکی از پنج شهر صنعتی بزرگ کشور است؛ اما متأسفانه به علت قرار گرفتن استان گیلان به عنوان قطب کشاورزی، هم اینک از وضعیت مناسبی برخوردار نیست و ۲۵ درصد از این اراضی حدود ۶۳۷ هکتار در اختیار این شهر صنعتی قرار دارد که ۶۵ هکتار آن شارع عمومی است؛ در این شهر صنعتی ۳۵۱ واحد صنعتی که برخی از آنها واحدهای بزرگ اقتصادی کشوری هستند، فعالند و هم اینک ۷۴ درصد این شهر صنعتی فعال بوده و ۸ درصد در حال ساخت، ۱۶ درصد غیرفعال و ۲ درصد باقی مانده در حد زمین قرار دارند. ایشان همچنین یادآور شدند که این شهر صنعتی به صورت خصوصی اداره می شود و با وجود واحدهای بزرگ فولادی، دارویی، شیمیایی و سلولزی بسیار مظلوم واقع شده است؛ به عنوان مثال یک واحد تولیدی این شهر صنعتی در ۶ ماه نخست امسال بیش از چهار هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال ارزش افزوده را پرداخت کرده است اما این شهر صنعتی از امکانات زیربنایی و دولتی محدودی بهره مند شده است. مسیرهای این شهر صنعتی به جهت تردد نیازمند ترمیم و بازسازی آسفالت هستند. این شهر صنعتی با تولید ۱۵ هزار متر مکعب فاضلاب و پساب صنعتی حدود ۳۶ درصد در آلاینده گی تالاب انزلی نقش دارد، بر همین اساس نیز ساخت تصفیه خانه مرکزی این شهر صنعتی آغاز شده اما تا به امروز تنها ۱۵ درصد پیشرفت فیزیکی داشته است. همچنین هیأت مدیره شهر صنعتی افزایش سرمایه را تصویب کرده و به تأیید مجمع نیز رسیده است، اما واریز اعتبار

مورد نیاز در سازمان خصوصی سازی معطل مانده و نیازمند مساعدت مسئولان عالی رتبه استانی است که در صورت واریز می توانیم کاستی های موجود را تا حدی جبران نماییم.

در ادامه جناب آقای سید مهدی فلاح میری، دادستان محترم مرکز استان گیلان نیز با اشاره به قانون بهبود مستمر فضای کسب و کار، عنوان نمودند که ضرورت دارد تا با اصلاح برخی از دستورالعمل ها و بخشنامه ها، به دنبال رفع موانع حوزه تولیدکنندگان و سرمایه گذاران باشیم. ایشان با اشاره به اینکه ظرفیت شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی در راستای اهداف ستاد اقتصاد مقاومتی و کمیته حمایت قضایی از سرمایه گذاری استان قرار دارد، عنوان نمودند یکی از چالش های اصلی سرمایه گذاران، تسهیلات دریافتی از بانک ها در قالب مطالبات قانونی و قراردادی است و شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی می تواند با رفع این چالش ها در کاهش مراجعه سرمایه گذاران به مراجع قضایی مؤثر واقع شود.

سپس جناب آقای پورحیدری ریاست محترم صنعت، معدن و تجارت استان، جناب آقای تظهیری مشاور محترم صنعتی اتاق گیلان و دبیر انجمن مدیران صنایع استان، جناب آقای پورعلی ریاست محترم خانه صنعت، معدن و تجارت استان، جناب آقای محمدرضا فلاحتگر مدیرکل محترم راه و شهرسازی گیلان، جناب مهدی محبوبی مدیرعامل محترم شرکت شهرک های صنعتی گیلان، عیسی محمدی ریاست محترم اتاق تعاون استان دیدگاه ها و مواضع خود را در خصوص دستور جلسه عنوان و به اشتراک گذاشتند.

در خاتمه نیز جناب آقای دکتر هادی حق شناس استاندار محترم استان گیلان ضمن تاکید بر برگزاری جلسات شورای گفتگو به صورت منظم و ماهیانه عنوان نمودند که باید قوانین، آئین نامه ها و بخشنامه هایی که مانع کسب و کار هستند در کمیته های مرتبط با این شورا بررسی و نتایج آن در جلسات اصلی طرح شود و تصمیمات و پیشنهادات تدوین شده در این جلسات به شورای گفت و گوی کشور منعکس گردد تا فرآیند اصلاح آن در دولت، وزارتخانه های مربوطه و سایر مجموعه ها دنبال شود. ایشان با بیان اینکه فلسفه تشکیل شهر و یا شهرک های صنعتی جلوگیری از پراکندگی واحدهای صنعتی و تجمیع امکانات و زیر ساخت های لازم از قبیل آب، برق، گاز و ... در محدوده ای مناسب بوده است افزودند دولت ها برای کاهش هزینه ها، واحدهای صنعتی را در قالب شهرک ها و شهرهای صنعتی ساماندهی می کنند و حتی در قطب کشاورزی نیز نواحی صنعتی تشکیل می دهند. لذا با توجه به مطالب عنوان شده نخست ضرورت دارد تا مشخص شود آن بخش از ۲ هزار و ۲۸۸ هکتار زمینی که در ابتدا به این شهر صنعتی تعلق داشته، به چه اشخاصی واگذار شده است. زیرا اگر شهر صنعتی بتواند به ۲ هزار و ۲۸۸ هکتار زمین مصوب شده خود بازگردد این اتفاق به نفع تمامی استان خواهد بود. استان نیز آمادگی دارد موانع حقوقی را در این مسیر برطرف نماید. مالیات اخذ شده از فعالیت اقتصادی باید صرف توسعه فضای کسب و کار شود و در سوی دیگر نیز سهامداران نیز باید به وظایف خود عمل کنند و به رفع مشکلات



موجود کمک نمایند. در این شهر صنعتی بیش از ۲۰ هزار نفر کار می‌کنند؛ درحالی که در برخی از شهرهای استان گیلان زیر ۲۰ هزار خانوار جمعیت وجود دارد و این به آن معناست که هر خدماتی که به این شهرها ارائه می‌شود باید به شهر صنعتی نیز ارائه شود.

این جلسه راس ساعت ۱۰:۰۰ با ذکر صلواتی خاتمه یافت.

| مصوبات استانی | | |
|---------------|---|--|
| ردیف | عنوان دستور جلسه | تصمیم / تصمیمات |
| ۱ | استماع نظرات استاندار محترم جهت بهبود جایگاه جلسات شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان. | مقرر شد جلسات شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی به صورت منظم و در چهارشنبه پایانی هر ماه برگزار شود. |
| ۲ | استماع نظرات استاندار محترم جهت بهبود جایگاه جلسات شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان. | مقرر شد اتاق بازرگانی گیلان با همکاری اتاق تعاون و اصناف استان نسبت به معرفی ۸ عضو جدید بخش خصوصی در شورای گفتگوی استانی اقدام نماید. |
| ۳ | بررسی مشکلات زیرساختی شهر صنعتی رشت. | مقرر شد شهر صنعتی رشت اساسنامه، قوانین و مقررات، مصوبات و سایر اسناد حقوقی مرتبط با این شهر صنعتی را جمع آوری نماید و به منظور بررسی و ماهیت مدیریتی آن در اختیار دبیرخانه شورا قرار دهد. همچنین ظرف مدت دو هفته، جلسه فوق العاده شورای گفتگو، با دستور بررسی واگذاری ها و امکان توسعه فضای شهر صنعتی رشت به مصوبه ابتدایی آن (۲ هزار و ۲۸۸ هکتار)، با حضور کلیه ذینفعان حقیقی و حقوقی موضوع برگزار شود. |
| ۴ | بررسی مشکلات زیرساختی شهر صنعتی رشت. | مقرر شد شهرداری رشت با نظر مساعد، کلیه خدمات شهری را که می تواند به مجموعه شهر صنعتی رشت ارائه نماید به صورت مکتوب به دبیرخانه شورا ارسال نماید تا در جلسه آتی مورد بررسی و تصویب قرار گیرد. |
| ۵ | بررسی مشکلات زیرساختی شهر صنعتی رشت. | مقرر شد اداره کل راه و شهر سازی با همکاری شرکت شهرک های صنعتی استان گیلان، قیر رایگان مورد نیاز شهر صنعتی رشت را جهت نوسازی و مرمت آسفالت راه های این شهر صنعتی تأمین و اقدام لازم را در این خصوص به عمل آورند. |
| ۶ | بررسی مشکلات زیرساختی شهر صنعتی رشت. | مقرر شد اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای گیلان ماشین آلات راهسازی مورد نیاز نوسازی و مرمت آسفالت راه های شهر صنعتی رشت را تأمین نماید. |

| مصوبات ملی | | |
|------------|--------------------------------------|--|
| ردیف | عنوان دستور جلسه | تصمیم / تصمیمات |
| ۱ | بررسی مشکلات زیرساختی شهر صنعتی رشت. | مقرر شد طرح اصلاح قانون مالیات بر ارزش افزوده که در جلسه علنی مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۴ مجلس شورای اسلامی اعلام وصول گردیده و در آن به چگونگی تأمین زیرساخت ها و ارائه خدمات و تکمیل طرح های پروژه ای نیمه تمام شهرک ها و نواحی صنعتی استان ها از محل ارزش افزوده واحدهای تولیدی مستقر در شهرک ها و نواحی صنعتی مذکور پرداخته شده است، از طریق مجمع نمایندگان استان مورد پیگیری قرار گیرد. |
| ۲ | بررسی مشکلات زیرساختی شهر صنعتی رشت. | مقرر شد دبیرخانه شورای گفتگوی استان با هماهنگی استانداری گیلان و همکاری با دبیرخانه شورای گفتگوی استان های مرتبط با شهرهای صنعتی کاوه، البرز، فیروزکوه و کرمانشاه، طرح اصلاح قانون مالیات بر ارزش افزوده مورد اشاره در بند فوق را، از طریق شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی کشور، پیگیری نماید. |
| ۳ | بررسی مشکلات زیرساختی شهر صنعتی رشت. | با عنایت به نقش مؤثر افزایش سرمایه در احداث تصفیه خانه شهر صنعتی رشت و تکمیل سریع تر پروژه های زیرساختی باقیمانده، با توجه به اینکه این افزایش سرمایه تمامی مراحل قانونی خود را طی و مصوبات و مجوزهای لازم را اخذ نموده است، مقرر شد استانداری گیلان موضوع را به نحو مقتضی از سازمان خصوصی سازی پیگیری نماید. |